

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

2	0	2	6	-	0	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---

Maîtrise d'ouvrage Siège : CROUS NORMANDIE 135 Boulevard de l'Europe – 76100 ROUEN	Conduite de l'opération : Direction de la Stratégie Immobilière - CAEN 23, avenue de Bruxelles – CS 25 317 14 053 CAEN Cedex 4 M. GALLAIS Tél: 06 70 63 13 50 Mail : alexis.gallais@crous-normandie.fr Mme ANGOT-HACOUT Tél : 02 31 56 63 15 Mail : sandrine.angot-hacout@crous-normandie.fr
---	--

Objet du marché
Marché de travaux de curage désamiantage dans le cadre des travaux de restructuration de l'hôtel « Les Gens de Mer » en résidence étudiante Site du Havre - CROUS NORMANDIE

LOT UNIQUE : CURAGE DESAMANTAGE

Marché de travaux passé selon une procédure adaptée en application du code de la commande publique, notamment des articles L2123-1, R2123-1, R2123-4 à R2123-6 et R2131-12.
--

Date du marché
Montant TTC

(Réservé pour la mention d'exemplaire unique du marché)

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de juillet 2026 (mois zéro).

Le présent acte d'engagement comporte 11 pages et une annexe DPGF

Marché de travaux –26-009 - Marché de travaux de curage désamiantage dans le cadre des travaux de restructuration de l'hôtel « Les Gens de Mer » en résidence étudiante – Site du Havre - CROUS NORMANDIE

Dans la suite du présent document le pouvoir adjudicateur est désigné "Maître d'ouvrage".

<i>Personne habilitée à donner les renseignements</i>
--

Madame la Directrice générale du Crous Normandie
--

<i>Ordonnateur</i>

Madame la Directrice générale du Crous Normandie
--

<i>Comptable public assignataire</i>

L'agent comptable du Crous Normandie

ARTICLE PREMIER : CONTRACTANT(S)☐ **Je soussigné,**Nom et prénom : ☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :**Domicilié à : Tel. : Mail : ☐ **Agissant pour le nom et le compte de la Société :** (intitulé complet et forme juridique de la société)Au capital de : Ayant son siège à : Tel. : Mail : **N° SIRET :****Code APE :****Registre du commerce et sociétés :****Répertoire des métiers :**☐ **Nous soussignés,****MANDATAIRE**Nom et prénom : ☐ **Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :**Domicilié à : Tel. : Mail : ☐ **Agissant pour le nom et le compte de la Société :** (intitulé complet et forme juridique de la société)Au capital de : Ayant son siège à : Tel. : Mail : **N° SIRET :****Code APE :****Registre du commerce et sociétés :****Répertoire des métiers :**

Cotraitant 1Nom et
prénom :☐ **Agissant en mon nom personnel** ou **sous le nom de :**Domicilié
à :

Tel. :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la Société :** (intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège
à :

Tel. :

Mail :

N° SIRET :**Code APE :****Registre du commerce et sociétés :****Répertoire des métiers :****Cotraitant 2**Nom et
prénom :☐ **Agissant en mon nom personnel** ou **sous le nom de :**Domicilié
à :

Tel. :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la Société :** (intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège
à :

Tel. :

Mail :

N° SIRET :**Code APE :****Registre du commerce et sociétés :****Répertoire des métiers :**

Cotraitant 3Nom et
prénom :☐ **Agissant en mon nom personnel** ou **sous le nom de :**Domicilié
à :

Tel. :

Mail :

☐ **Agissant pour le nom et le compte de la Société :** (intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège
à :

Tel. :

Mail :

N° SIRET :**Code APE :****Registre du commerce et sociétés :****Répertoire des métiers :**

Etant, en tant que cotraitants groupés solidaires pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché représentés par le mandataire ci-dessus désigné et dûment mandaté à cet effet.

Après avoir :

- pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés ;
- satisfait aux exigences des articles L2141-1 à L2141-11 et R2143-6 à R2143-10 du Code de la commande publique;

- ☐ **affirme/affirmons**, sous peine de résiliation de plein droit du marché, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles nous intervenons ne tombent sous le coup des interdictions visées aux articles susmentionnés ;
- ☐ **déclare/déclarons** sur l'honneur, que tous nos salariés sont employés régulièrement au regard des articles L 143.3, L 143.5 et L 620.3 du Code du Travail ;
- ☐ **m'engage/nous engageons**, sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du lot désigné en page 1 du présent acte d'engagement dans les conditions ci-après définies

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation nous est notifiée dans un délai de **120 jours** à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation et rappelée en page de garde du règlement de consultation.

ARTICLE 2 - OBJET DU MARCHÉ – DISPOSITIONS GÉNÉRALES

2.1 – OBJET DU MARCHÉ

Les travaux, objet du marché, concernent le curage désamiantage dans le cadre des travaux de restructuration de l'hôtel « Les Gens de Mer » en résidence étudiante Site du Havre - CROUS NORMANDIE

La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Lieu d'exécution des prestations :

**Bâtiment Hôtel des Gens de Mer
44, rue Voltaire
76 600 LE HAVRE**

2.2 – DÉCOMPOSITION EN TRANCHES

Il est prévu de décomposer le marché de curage désamiantage en 2 tranches, les prestations ne sont pas réparties en lots.

Tranche ferme

La tranche ferme comprend :

- Le désamiantage du site hors menuiseries extérieures
- Curage des niveaux RDJ et RDC

Tranches optionnelles n°1

La tranche optionnelle 1 comprend :

- Le désamiantage des menuiseries extérieures
- Le curage des niveaux R+1 à R+3
- Le curage du clos & couvert
- Le curage des espaces extérieurs

ARTICLE 3 : PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Les pièces constitutives du marché sont les suivantes, par ordre de priorité décroissante :

Pièces particulières :

- l'acte d'engagement (AE)
- la DPGF
- le cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P 26-009)
- le CCTP
- le planning prévisionnel, les plans
- Les diagnostics amiante / plomb / PEMD, synthèse résultats analyse du sable de l'ancienne cuve à fioul
- le PGC SPS le Plan d'Installation de Chantier (intégré au fichier : pièces graphiques)
- le mémoire technique remis par l'entreprise
- les actes spéciaux de sous-traitance et leurs modifications éventuelles, postérieurs à la notification du marché.

Pièces générales :

- Le Code de la commande publique
- Le CCAG applicable aux marchés publics de travaux approuvés par arrêté du 30 mars 2021 et l'ensemble des textes modificatifs éventuels
- Le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) dont l'exemplaire original conservé dans les archives du maître de l'ouvrage fait seul foi

Marché de travaux -26-009 - Marché de travaux de curage désamiantage dans le cadre des travaux de restructuration de l'hôtel « Les Gens de Mer » en résidence étudiante – Site du Havre - CROUS NORMANDIE

- Le Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) applicables aux marchés publics de travaux

ARTICLE 4 : PRIX

4-1. Montant du marché

Les prestations **du lot désigné en page 1** sont définies au CCTP.

Les travaux pour lesquels **je m'engage / nous nous engageons**, seront rémunérés par application d'un prix global forfaitaire égal à :

Montant HT	TVA 20%	Montant TTC en euros
Tranche ferme		
Tranche optionnelle n°1		
Montant (TTC) arrêté en lettres à :		

Le candidat est tenu de s'assurer de la parfaite cohérence entre les montants figurants dans l'acte d'engagement et ceux résultant de la DPGF jointe à son offre. En cas de discordance ou d'erreur le montant figurant sur l'acte d'engagement prévaudra pour l'analyse de l'offre et la contractualisation du marché.

☐ **Groupement solidaire**

Le détail des prestations exécutées par chacun des membres du **groupement solidaire** ainsi que la répartition de la rémunération correspondante sont joints en annexe au présent acte d'engagement.

Le mandataire y indique en outre le montant de sa prestation de mandat.

Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) :

Sans objet

Variantes :

Les variantes ne sont pas autorisées.

4-2. Montant sous-traité

Il est fait application des articles R2193-1 à R2193-22 du code de la commande publique concernant les dispositions relatives à la sous-traitance, des articles 5 de la loi du 31 décembre 1975 modifiée et 3.6 du CCAG Travaux.

Le titulaire est habilité à sous-traiter l'exécution de certaines parties de son marché ; l'entreprise sous-traitante devra être déclarée et acceptée par l'acheteur et ses conditions de paiement agréées.

La notification du marché emporte acceptation des sous-traitants déclarés dans l'offre et dont les conditions de paiement ont été agréées.

Le paiement direct du sous-traitant intervient pour des prestations supérieures à 600 € TTC.

L'acceptation d'un sous-traitant et l'agrément des conditions de paiement correspondantes est possible en cours de marché selon les modalités définies aux articles R2193-3 et 4 du code et 3.6 du CCAG-Travaux.

Dans tous les cas, le candidat remet à la maîtrise d'ouvrage le formulaire **DC4** de déclaration de sous-traitance dûment complété, daté et signé et accompagnée de l'attestation non cession créance.

Toute sous-traitance occulte pourra être sanctionnée par la résiliation du marché aux frais et risques de l'entreprise titulaire du marché.

Le montant total des prestations que je/nous envisage/envisageons de sous-traiter est de :

Entreprise	Nature de la prestation	Montant TVA incluse
TOTAL		

☐ **Entrepreneur unique**

Le montant total des prestations que **j'envisage** de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

	Tranche ferme	Tranche optionnelle
◆ Montant TTC		

Les déclarations et attestations des sous-traitants recensés sont jointes au présent acte d'engagement et en constituent des annexes.

☐ **Groupement solidaire**

Le montant total des prestations que **nous envisageons** de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

N° du cotraitant	Montant TTC	
	Tranche ferme	Tranche optionnelle
1		
2		
Total		

Les déclarations et attestations des sous-traitants recensés sont jointes au présent acte d'engagement et en constituent des annexes.

4-2.2. Créance présentée en nantissement ou cession☐ **Entrepreneur unique :**

Le montant maximal, TVA incluse, de la créance que **je pourrai** présenter en nantissement ou céder est ainsi de :

☐ **Groupement solidaire**

Le montant maximal, TVA incluse, de la créance que **nous pourrons** présenter en nantissement ou céder est ainsi de :

Cotraitant 1	Cotraitant 2

ARTICLE 5. DÉLAI DE RÉALISATION**5-1. Période de préparation**

Le délai de la période de préparation est de 4 semaines à compter de la date de notification du marché de travaux.

5-2. Période d'exécution

Le délai d'exécution des travaux est de 24 semaines à compter de la date fixée par l'ordre de service qui prescrira de commencer l'exécution du lot.

Le délai d'exécution propre au lot pour lequel je m'engage / nous nous engageons sera déterminé dans les conditions stipulées à l'article 4-1 du CCAP sur la base du calendrier prévisionnel.

ARTICLE 6. PAIEMENTS**6.1 MODALITÉS DE RÈGLEMENT**

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 3-3 du CCAP.

☐ **Entrepreneur unique**

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (**joindre un RIB ou RIP**) :

compte ouvert à l'organisme bancaire :		
à :		
au nom de :		
sous le numéro :		clé RIB :
code banque :		code guichet :

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

☐ **Groupement solidaire**

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit des comptes (**joindre un RIB ou RIP**) :

Cotraitant 1	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	
code banque :	
clé RIB :	
code guichet :	

Cotraitant 2	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	
code banque :	
clé RIB :	
code guichet :	

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

6.2 - AVANCE

Conformément aux articles L2191-2, L2191-3 et R2191-2 à 19 du Code de la Commande Publique, une avance est accordée au titulaire d'un marché lorsque le montant initial du marché est supérieur à 50 000 € HT et que la durée de l'exécution est supérieure à 2 mois. Cependant le titulaire du marché peut refuser le versement de cette avance.

Les marchés ou tranches affermies inférieurs à 50 000 € HT n'ouvrent pas droit au versement de l'avance.

- ☐ Je renonce à l'avance.
- ☐ Je ne renonce pas à l'avance.

6.3 - VARIATION DES PRIX

Les prix sont révisibles suivant les modalités fixées au 3-2-1 à 3-2-4 du CCAP.

Les montants résultant de la révision des prix présentent un caractère provisoire lors de l'établissement des acomptes et du décompte général.

Ils deviennent définitifs uniquement lors de la notification du Décompte Général et Définitif (DGD).

Fait en un seul original	
à	le :
:	
Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature(s) du/des entrepreneur(s) :	

Acceptation de l'offre

Décision du maitre d'ouvrage :

	Montant hors TVA	TVA 20%	Montant TTC
• Montant tranche ferme			
• Montant tranche optionnelle n°1			
• <u>Montant total du marché</u>			

Arrêté en lettres (TTC en euros) à :

Le présent acte d'engagement comporte les annexe(s) énumérée(s) ci-après :

INTITULE	Lettre d'habilitati on du mandataire	Annexe de précision financière	Annexe de précision sur le teneur de l'offre	Annexe de mise au point du marché	Annexe de présentatio n de sous- traitant	Autres :

Pour l'État et ses établissements :
(visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle
financier)

À..... le.....

ACCEPTATION DE L'OFFRE

A Caen, le
Le maitre d'ouvrage,